

An:

**Alle Bürger und Bürgerinnen in
Nennslingen**



Informationsschreiben zur Erweiterung unserer Nahwärmenetzes

Geehrte Nennslinger und Nennslingerinnen,

ein ereignis- und arbeitsreiches Jahr am Nahwärmenetz in Nennslingen neigt sich dem Ende zu. Stolz können wir verkünden, dass das seit 2020 geplante Nahwärmenetz kurz vor der Fertigstellung steht, bzw. sämtliche Grabungs- und Erdarbeiten bis auf wenige Ausnahmen abgeschlossen sind.

Nachdem sich auch von gemeindlicher Seite neue Entwicklungen im Hinblick auf das Gewerbegebiet ergeben haben, wollen wir euch heute über die Planung einer Erweiterung unseres Nahwärmenetzes aufklären:

Bereits während der Bauphase des nun fertiggestellten Nahwärmenetzes sind mehrfach weitere Interessierte auf uns zugekommen, wodurch unsere, im Vergleich zur Ursprungskalkulation als Puffer eingeplanten, freien Kapazitäten mittlerweile ausgeschöpft sind und wir seit längerem bereits eine Warteliste führen.

Durch das beschlossene Gewerbegebiet, das ab Anfang nächsten Jahres in die finale Planung und Umsetzung gehen soll, ergibt sich für uns die Möglichkeit, ein zweites Heizhaus umzusetzen. Dieses schafft neben den schon erwähnten Interessierten, die bereits auf der Warteliste stehen, auch Kapazitäten für weitere Anschlüsse. Zusätzlich zu den Erweiterungsmöglichkeiten im Ortsgebiet soll auch das Gewerbegebiet direkt bei der Erschließung mit einer Wärmeleitung auf jedem Grundstück ausgestattet werden.

Diese Erweiterung, die neu geplant, beantragt und gefördert werden muss, ist natürlich mit zusätzlichen Kosten verbunden. Auch entsteht beim Anschließen weiterer Häuser im Ortsgebiet ein Mehraufwand im Vergleich zu den Anschlüssen, die bereits beim Bau des bestehenden Netzes umgesetzt wurden. Es ergeben sich daher voraussichtlich folgende Kosten (Anpassungen im Lauf der finalen Planung / Kalkulation möglich) für einen Anschluss im Zuge der Erweiterung:

	Genossenschaftsanteil	6.000€
+	<u>Baukostenzuschuss bzw. Aufgeld</u>	<u>6.500€</u>
	Gesamtkosten neuer Anschluss	12.500€

Zeitlich ist bei der Umsetzung der Erweiterung der Baubeginn frühestens im vierten Quartal 2024 zu erwarten. Die neuen Hausanschlüsse sind dann erst nach Fertigstellung des zweiten Heizhauses möglich.

Wir bitten nun alle Interessierten (auch wer bereits auf der Warteliste steht), sich bis spätestens

19.01.2024

bei uns zu melden, um einen ersten Überblick zu erhalten (bitte an nahwaerme.nennslingen@gmail.com). Es handelt sich dabei noch **nicht** um eine finale Zusage, es ergeben sich **keine** vertraglichen oder finanziellen Verbindlichkeiten!

Weitere Berichte und Bilder sind auch auf unserer Website (www.nw-nennslingen.de) zu finden.

Mit freundlichen Grüßen

Vorstandschaft und Aufsichtsrat Nahwärme Nennslingen eG