



Gemeinde Postau



Informationsblatt Nr. 38 Jahrgang: 2024/1

Liebe Gemeindebürgerinnen und Gemeindebürger,

wieder einmal geht bald ein Jahr zu Ende und das Weihnachtsfest steht nun vor der Tür. Weihnachten ist für die meisten Menschen in dieser Welt das wichtigste und schönste Fest des Jahres und bringt Licht in die dunkle Zeit des Jahres. Es gibt uns Gelegenheit, auch einmal über unseren alltäglichen Horizont hinauszublicken auf die Dinge, die wirklich wichtig sind.

Am Jahresende lässt man das vergangene Jahr nochmals Revue passieren und sagt Danke. Ich möchte daher allen Ehrenamtlichen sowie Freiwilligen, die sich im Gemeinde- sowie Gemeinschaftsleben engagieren meinen herzlichen Dank aussprechen. Ihr Einsatz in den Vereinen und Verbänden, sowie in den verschiedensten Bereichen unserer Gesellschaft trägt dazu bei, die Gemeinde Postau mit allen Ortsteilen lebens- und liebenswert zu erhalten und weiter zu entwickeln.

Im Jahr 2024 hat die Gemeinde neben den bereits laufenden Maßnahmen weitere wichtige Entscheidungen im Gemeinderatsgremium auf den Weg gebracht. Insbesondere sind hier zu nennen: der Baubeginn der Ertüchtigung/Sanierung der Kläranlage

Postau sowie des Heizkraftwerkes, die Maßnahmen am Schloß Oberköllnbach, die Gründung eines Kommunalunternehmens mit unseren Partnergemeinden aus Weng und Wörth.

Auch beschäftigt uns weiterhin die Unterbringung von Flüchtlingen. Die Gemeinde Postau hat mit vier dezentralen Unterkünften und im Jahresdurchschnitt von ca. 50 bis 60 Untergebrachten Ihre Pflichtaufgabe (**Soll-Anzahl: 15**) im Landkreis übererfüllt. Falls Sie bei der Integration von Flüchtlingen im Gemeindegebiet unterstützen wollen, können Sie sich gerne beim Landratsamt Landshut melden.

Für das bevorstehende Weihnachtsfest wünsche ich Euch, liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, im Namen des Gemeinderates von Postau gesegnete, friedliche und ruhige Festtage. Zum Jahreswechsel mögen Gesundheit, Glück und Zufriedenheit mit Gottes Segen Euer Begleiter sein.



Euer

Hans Angstl

Erster Bürgermeister

Für den Inhalt verantwortlich:

1. Bgm. Johann Angstl
2. Bgm. Christian Heilmeier



Weihnachten ist oft ein lautes Fest:

Es tut uns aber gut, ein wenig still zu werden, um die Stimme der Liebe zu hören.

Papst Franziskus

Quelle: <https://twitter.com>

1. Verwaltungsgemeinschaft Wörth/Isar

Die Verwaltung in Wörth ist von 24.12.2024 bis einschließlich 01.01.2025 geschlossen und ab dem 02.01.2025 zu den üblichen Zeiten wieder geöffnet. Bitte denken Sie daran, dringende Angelegenheiten wie Personalausweis und Reisepass rechtzeitig vorher zu erledigen.

Die Mitarbeiter des Rathauses bedanken sich für die gute, vertrauensvolle und verständnisvolle Zusammenarbeit im vergangenen Jahr und wünschen allen Bürgerinnen und Bürgern der Gemeinde Postau ein frohes Weihnachtsfest und ein gutes, gesundes neues Jahr 2025.

2. Altstoffsammelstelle/Winterdienst

Die **Altstoffsammelstelle** der Gemeinde Postau ist nur am Samstag, 28.12.2024, geschlossen. Die regulären Öffnungszeiten sind:

***Mittwoch** von 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr*

***Samstag** von 10.00 Uhr bis 13.00 Uhr*

Hinweis:

Die gemeindlichen Abfallgruben an der Schulstraße sowie am Friedhof in Postau sind **nicht** für **private Abfälle** zu nutzen. Diese gemeindlichen Anlagen (**Schulsportanlage** und **Grünanlage Friedhof**) bedürfen einer regelmäßigen Pflege mit entsprechendem Anfall von Grüngut, welcher dann auch kostenpflichtig entsorgt werden muss.

Der **Winterdienst** wird wie in den vergangenen Jahren durchgeführt und hat bereits begonnen. Vorrangig werden die Hauptverkehrsachsen und Steigungsstrecken geräumt und gestreut. Danach folgen Straßen mit geringerer Verkehrsbedeutung. Am Straßenrand dürfen keine Fahrzeuge abgestellt werden, da sonst die Durchfahrtsbreite für das Räumfahrzeug eingeschränkt wird und ein ordnungsgemäßer Räum- und Streudienst nicht gewährleistet werden kann. Wir bitten daher, die vorhandenen Park- und Stellplätze auf dem eigenen Grundstück zu nutzen und bitten auch um Verständnis, dass der Winterdienst nicht auf allen Straßen gleichzeitig sein kann.

Hinweis:

Die an das eigene Grundstück angrenzenden Gehwege unterliegen der Räum- und Streupflicht des Eigentümers und sind bei Glättegefahr rechtzeitig zu räumen und zu streuen.

3. Neujahrsempfang

Der traditionelle Neujahrsempfang mit den Böllerschützen Moosthann und der Gemeinde Postau findet am **Mittwoch, 01.01.2025**, um **13:30 Uhr** in **Oberköllnbach** (Kirchenplatz) statt. Für das leibliche Wohl sorgen wie immer die Böllerschützen Moosthann. Der Reinerlös kommt sozialen Zwecken zugute.

Die gesamte Bevölkerung ist zu dieser kurzweiligen Veranstaltung recht herzlich eingeladen.

4. Kinderbetreuung und Bildung***Kindergarten/-krippe***

Die Gemeinden Postau und Weng betreiben gemeinsam das Kinderhaus St. Elisabeth mit Kindergarten und Kinderkrippe. Die beiden Kindergartenhäuser (Blaues und Rotes Haus) und das Krippengebäude (Gelbes Haus) befinden sich in unmittelbarer Nähe zueinander in der Gemeinde Weng und sind den heutigen Anforderungen an eine moderne Betreuungseinrichtung angepasst. In vier Kindergartengruppen und zwei Kinderkrippengruppen werden ca. 115 Kinder betreut.

Das Kinderhaus St. Elisabeth ist eine Einrichtung der Katholische Pfarrkirchenstiftung „Maria Himmelfahrt“ Weng. Die Gemeinden Weng und Postau bieten gemeinsam über den Schulverband eine freiwillige Beförderung der Kindergartenkinder an.



Schule Postau inkl. Gemeindebücherei
(Grundschule Postau und Mittelschule Niederaichbach)

Aus den Gemeinden Postau (55 Kinder) und Weng (53 Kinder) besuchen 108 Schüler in 6 Klassen die Grundschule. Die Mittelschule Niederaichbach wird von 17 Schülern aus Postau besucht. Neben der schulischen Betreuung bietet der Schulverband auch eine **Mittagsbetreuung** an der Schule Postau an. Derzeit werden täglich 34 Kinder mit warmen Mittagessen versorgt und das Team um Angela Heigl bietet in der Betreuungszeit von 11.30 Uhr bis 16.00 Uhr auch Unterstützung bei den Hausaufgaben sowie ein abwechslungsreiches und interessantes Programm an. Ein weiteres Angebot der Gemeinde Postau ist die **Gemeindebücherei**. Diese befindet sich im Erdgeschoss der Schule Postau und wird von Frau Christa Stalkerich betreut. Sie ist jeden Montag und Freitag von 15.30 bis 16.30 Uhr geöffnet.

Darüber hinaus wurden für die Erneuerung der Telekommunikations- und IT-Anlage sowie für die Beschaffung von Digitaltafeln Investitionen über die Haushalte der Gemeinde und des Schulverbandes in Höhe von ca. 60.000 € getätigt. Für die Digitaltafeln wurden Fördermittel in Aussicht gestellt.

5. Sanierung Kläranlage

Im Jahr 2024 wurden die ersten Maßnahmen zur Sanierung/Erweiterung der Kläranlage Postau durchgeführt.

Neben der Einreichung der finalen Antragsunterlagen (Erstellung Landschaftspflegerischer Begleitplan und Genehmigungsplanung Kläranlage) durch die Planungsbüros Linke, Kargl und Schreff bei den entsprechenden Genehmigungsbehörden (Wasserwirtschaftsamt und



Landratsamt) wurden auch folgende Kanal- und Erdarbeiten sowie Rückbau-/Entsorgungsmaßnahmen insbesondere im Rahmen der naturschutzrechtlichen Belange an der Kläranlage begonnen:



- Klärschlamm Entsorgung durch die Fa. Wedel

- Räumung des Schönungsteiches 1 sowie Umverlegung der Verrohrung durch die Fa. Strabit

In der Sondersitzung hat der Gemeinderat dem Bauantrag für den Neubau des Betonbeckens und des Technikgebäudes das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Auch die Aufträge (Baumeister-, Erd-/Kabel-, Gerüst-, Spengler- und Dachdeckerarbeiten) für die notwendige Erweiterung des Betriebsgebäudes wurden bereits vergeben; der Baubeginn für diese Maßnahme ist für das Frühjahr 2025 vorgesehen.



Als weitere Schritte in 2025 sind geplant, der Baubeginn SBR-Anlage, Erstellung der Druckleitung Oberköllnbach und Griesenbach sowie die Kalkulation der Verbesserungsbeiträge.

6. Kommunalunternehmen

In mehreren Sitzungen der Gremien der Gemeinden Postau, Weng und Wörth wurde über die Gründung eines gemeinsamen Kommunalunternehmens (gKU PWW) beraten. Ergebnis der Beratungen in den Gemeinderäten war die Gründung des gemeinsamen Kommunalunternehmens zum 01.09.2024.

Das gKU PWW ist eine Anstalt des öffentlichen Rechts unter der Trägerschaft der drei VG-Gemeinden Postau, Weng und Wörth und wird von den Vorständen Frau Vera Petermeier und Herrn Viktor Schneider geführt. Kontrollorgan ist der Verwaltungsrat, in dem alle drei Gemeinden mit je drei Verwaltungsräten vertreten sind. Für die Gemeinde Postau sind dies Gemeinderätin Birgit Schöffner, 1. Bürgermeister Johann Angstl und 2. Bürgermeister Christian Heilmeier.

Aufgrund der zukünftigen herausfordernden Aufgaben, aber auch der zunehmend angespannten wirtschaftlichen Situation im kommunalen Bereich, haben sich die drei VG-Gemeinden in mehreren Beratungen zu dieser zukunftsweisenden Entscheidung für die VG entschlossen. Wesentliche Vorteile dieser Betriebsform sind die Flexibilität im Vergaberecht, mehr Transparenz durch ein kaufmännisches Rechnungswesen, kürzere Entscheidungswege und

damit verbundener Bürokratieabbau und somit geringere Kosten für die Gemeinden.

7. Heimat-Info App

Unsere Heimat-Info-App wurde Anfang August eingeführt und wird schon von über **700 Personen** genutzt. Mit der **Postau-App** erhalten Sie als Bürger alle Informationen wie News oder Veranstaltungen per Push-Nachricht direkt auf Ihr Smartphone oder Tablet. Die App kann kostenlos heruntergeladen werden.

Wichtige Nachricht an alle Vereine, Einrichtungen und Organisationen:

*Über **20 Profile** wurden bereits angelegt. In der Heimat-Info App erreichen Sie alle Mitbürger ganz einfach z.B. Veranstaltungen ankündigen. Falls noch nicht geschehen, bitten wir Sie, sich jetzt in der App oder auf **www.heimat-info.de** zu registrieren und aktiv unsere Mitbürger zu informieren. Bei Fragen zur Registrierung kontaktieren Sie bitte das Team von Heimat-Info (09498/5889990, support@heimat-info.de).*

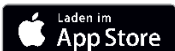
Auf einen Blick

- Heimat-Info: Die Gemeinde Postau als App
- Keine Registrierung für Endnutzer/-innen nötig
- Download über App Store (iPhones) und Play Store (Android-Phones) über den QR-Code.
- Weitere Infos unter www.heimat-info.de



Schritt 1

Downloaden Sie die Heimat-Info App auf Ihr Smartphone



Schritt 2

Wählen Sie Postau aus.

Schritt 3

Klicken Sie auf die Glocke rechts oben, um Ihre Favoriten zu verwalten. Alle dort ausgewählten Organisationen können Ihnen Push-Nachrichten senden und erscheinen unter "Meine Neuigkeiten".

8. Grundsteuer 2025

Ab dem **01. Januar 2025** treten neue Berechnungsgrundlagen für die Grundsteuer in Kraft. Alle Grundstückseigentümer waren deshalb aufgefordert eine Grundsteuererklärung beim zuständigen Finanzamt einzureichen. Basierend auf den vom Finanzamt festgelegten Messbeträgen haben die Kommunen die Grundsteuerhebesätze festgelegt. Wichtig zu beachten ist jedoch, dass längst noch nicht alle Messbeträge für die Grundstücke in Postau vom Finanzamt übermittelt wurden.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 13.11.24 beschlossen, den Hebesatz für Grundsteuer B vorerst auf 250 Prozent zu senken, den Hebesatz für Grundsteuer A unverändert bei 350 Prozent zu belassen und im kommenden Jahr erneut zu überprüfen. **Der Versand der Grundsteuerbescheide erfolgt ab dem 20.12.2024.**

Bitte beachten Sie, dass die neuen Messbeträge zu erheblichen Veränderungen führen können. Bitte überprüfen Sie daher die vom Finanzamt übermittelten Grundsteuermessbescheide auf deren Richtigkeit (z.B. hinsichtlich Aktenzeichen, Flächen und Nutzung). Rückfragen zur Berechnung der Messbeträge oder Einsprüche gegen Grundsteuermessbescheide richten Sie bitte an das zuständige Finanzamt und nicht an die Gemeinde.

Detaillierte Hinweise zur Vorgehensweise bei Auffälligkeiten Ihres Messbescheids gibt es auf der Webseite des Bayerischen Landesamts für Steuern unter www.grundsteuer.bayern.de.

9. Aus dem Gemeinderat

Es fanden **13 Sitzungen** des Gemeinderates in 2024 statt. Daneben gab es mehrere weitere Termine des Gemeinderates zu verschiedenen Themen (Vor-Ort-Termine Schloss Oberköllnbach, Übergabe/Segnung neues Tragkraftspritzenfahrzeug FF Unholzing).

Folgende wichtige Themen wurden im Gremium beraten bzw. beschlossen:

➤ **Feuerwehren**

In den Gemeindefeuerwehren gab es neben diversen Reparaturen, Wartungen und Beschaffungen noch die Kommandantenneuwahlen der Feuerwehr Postau. Auf den langjährigen 1. Kommandanten Ulf Borrmann folgt nun David Brunner; die Stellvertretung übernimmt Stefan Voglmeier. Auch fand am 30.06.2024 die offizielle Übergabe des neuen Tragkraftspritzenfahrzeugs an die Feuerwehr Unholzing statt. Den Rahmen an diesem Tag bildete die kirchliche Segnung und das anschließende gemeinsame Mittagessen.

➤ **Friedhof Postau**

Der Zweckverband Grabschaft Postau wird zum 31.12.2024 aufgelöst und geht auf die Gemeinde Postau über. Wie auch bereits bei den Friedhöfen der VG-Gemeinden Weng und Wörth gehandhabt, erfolgt zukünftig die operative Abwicklung der Verwaltungstätigkeiten (Erstellen der Gebührenbescheide und Buchhaltung) durch die VG (Ansprechpartnerin Frau Nina Käußl; Tel.: 08702/9401-12). Für die Friedhofsnutzer und Grabberechtigten ändert sich nichts; Ansprechpartner vor Ort bleiben weiterhin die Gemeinderäte aus Postau (Andreas Angstl, Christian Heilmeier, Matthias Mühlbauer, Sonja Voglmeier und Mathias Wenninger).

➤ **Schloß Oberköllnbach/Hofberg**

Nach der Übernahme von dem Slavischen Institut München e.V. für den symbolischen Wert von einem Euro durch die Gemeinde Postau in 2023 standen nun erste Maßnahmen in diesem Jahr an:

- Mehrere Abstimmungen und



Besichtigungen des Gemeinderats u.a. mit Vertretern des Landesamts für Denkmalpflege sowie Landratsamt Landshut

- Pflege- und Reinigungsarbeiten im Außenbereich (u.a. Baumfäll-, Rückschnitt-, Bodenfräs-, Ansäh-, Wegearbeiten)
- Entsorgung von Altlasten aus dem Innenhof durch eine Fachfirma
- Angebote/Vor-Orte-Termine mit denkmalerfahrenen Architekten
- Abschluss einer Gebäudeversicherung
- Genehmigung vorzeitiger Maßnahmebeginn
- Kostenbewilligung für Voruntersuchung in Höhe von 85.000 € durch das Landesamt für Denkmalpflege



➤ **Fernwärme - Heizkraftwerk:**

Die Maßnahme wurde nach Klärung mehrerer Punkte zwischenzeitlich vom Landratsamt genehmigt; die Gemeinde rechnet mit Kosten i.H.v. ca. 800.000 € (Zuschüsse 25% - 35% bewilligt). Die



Erdarbeiten sowie Bodenaustausch wurden abgeschlossen. Der Bau des Heizkraftwerkes erfolgt durch die Firma Grahammer Bau. Parallel wird der Leitungsbau durch die Firma Rieder an die Schule, Feuerwehr, Tagespflege und Sportheim ausgeführt.

➤ **PV-Anlagen auf Gemeindeeigene Gebäuden**



Die Gemeinde will mit dem Bau und Betrieb von PV-Anlagen auf den Gebäuden der Feuerwehr, der Schule und der Tagespflege den Stromeigenbedarf durch regenerative Energien weitgehend decken. Die erste Anlage auf dem Feuerwehrgebäude (30 KWH) wurde bereits in Betrieb genommen und



aktuell erfolgt die Installation auf der Schule (60 KWH). Im nächsten Jahr wird (nach Dachanpassungen) auch das Gebäude der Tagespflege (30 KWH) mit Modulen der Firma Grünauer ausgestattet. Die Eigeninvestition (keine Zuschüsse) der Gemeinde beläuft sich auf ca. 250.000 €.

➤ **Weitere Maßnahmen/Themen:**

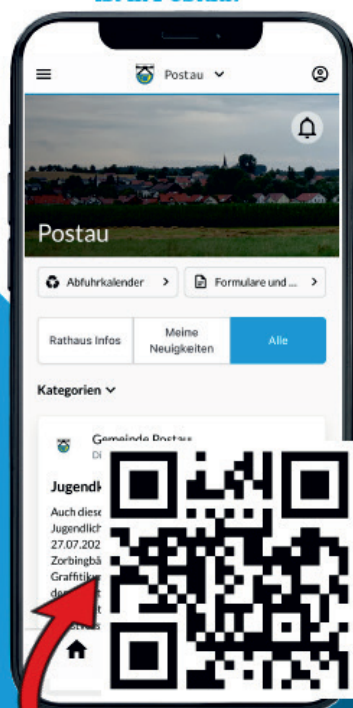
- ✓ Behandlung von 16 Bauanträgen im Genehmigungsverfahren bzw. Genehmigungsfreistellungsverfahren
- ✓ Durchführung von fünf Bürgerversammlungen im April in allen Ortschaften
- ✓ Organisation des Ferienprogramms durch die Jugendbeauftragten (36 Angebote)
- ✓ Genehmigung Zuschuss für Renovierung der Kirche „St. Jakob“ in Moosthann (34.760 € für Finanzplan 2026)
- ✓ Erweiterung Fuhrpark (Anschaffung eines Rasentraktors ca. 9.000 €)
- ✓ Umbau Heizungsanlage auf Pellet im Gemeindehaus Oberköllnbach ca. 45.000 €
- ✓ Erneuerung Geräte Spielplatz Unholzing (ca. 10.000 €)

NEU: Die Gemeinde Postau jetzt als App!



Einfach downloaden und los geht's! In unserer neuen Gemeinde-App „Heimat-Info“ finden Sie alles auf einen Klick. Durch den Erhalt von Push-Nachrichten verpassen Sie garantiert nichts mehr!

„Wissen, was los ist in Postau!“



Scan mich

Jetzt Heimat-Info App kostenfrei herunterladen!

...oder stöbern auf www.heimat-info.de

Jederzeit zuverlässig informiert über:

- Neuigkeiten und Eilmeldungen aus dem Rathaus
- Aktuelles von unseren Vereinen und Organisationen
- anstehende Veranstaltungen
- Öffnungszeiten, Online-Anträge, Abfallkalender u.v.m.

So einfach geht's



Schritt 1

Downloaden Sie die **Heimat-Info** App auf Ihr Smartphone.



Schritt 2

Wählen Sie Postau aus.

VG-Tipp: Schauen Sie auch in Wörth a.d. Isar und Weng vorbei.



Schritt 3

Klicken Sie auf die Glocke rechts oben, um Ihre Favoriten zu verwalten. Alle dort ausgewählten Organisationen können Ihnen Push-Nachrichten senden und erscheinen unter "Meine Neuigkeiten".



Schritt 4

Fertig - viel Spaß beim Entdecken!