

➤ Bekanntmachung ◀

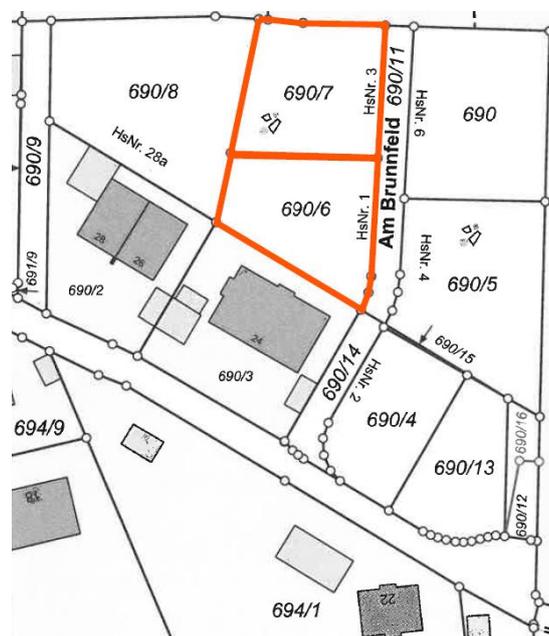
Die Gemeinde Wolfersdorf veräußert

Baugrundstücke im Baugebiet „Am Grasfeld“ in Oberhaindling

mit dem Ziel, durch eine kontrollierte Ausweisung von Bauland die Bedürfnisse der Bürger, die aufgrund der unmittelbaren Nähe der Landeshauptstadt München als Ballungsraum besonders benachteiligt sind, mit verbessertem Wohnraum zu befriedigen, indem man ihnen zu vergünstigten Preisen Baugrund zur Verfügung stellt.

Folgende **Baugrundstücke** werden von der Gemeinde Wolfersdorf angeboten:

Parzelle Nr.	Fl.Nr. der Gemarkung Dürnhaindling	Größe in m ²	Bebaubarkeit
2	690/7	560	Einzelhaus
3	690/6	535	Einzelhaus



Verfahren:

Der Bewerbungszeitraum **beginnt am 04.08.2025 und endet am 26.09.2025 um 12:00 Uhr**. Verspätet eingereichte Bewerbungsunterlagen können nicht mehr berücksichtigt werden. Die Auswertung der Bewerbungen beginnt nach Ablauf der Antragsfrist, so dass eine zeitnahe Vergabe der Baugrundstücke erfolgen kann. Für die Vollständigkeit der Unterlagen ist der Antragsteller verantwortlich.

Alle nötigen Unterlagen finden Sie, ab Beginn des Bewerbungszeitraums auf unserer Website www.zolling.de unter der Rubrik **Gemeinde Wolfersdorf > Wirtschaft und Standort > Planen und Bauen > Baugrundstücke** und in der Verwaltungsgemeinschaft Zolling, Rathausplatz 1 in 85406 Zolling, Zimmer 1.09.

Der Verkehrswert der Grundstücke wurde gutachterlich auf 330,00 €/m² ermittelt. Die Gemeinde Wolfersdorf bietet die Grundstücke zu einem festgesetzten Kaufpreis in Höhe von **310,00 €/m²** als vergünstigtes Bauland an. Im Kaufpreis enthalten sind alle Erschließungskosten, Herstellungsbeiträge für Wasserversorgung, sowie die Kosten für die Schmutz- und Regenwasserentsorgung

Zolling, 25.07.2025

Anita Wölflé
Erste Bürgermeisterin