



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 08.09.2026**, um **19:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses, Niederaichbach eine  
**Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Genehmigung der Niederschrift
- 2 Bekanntgabe der Tagesordnungspunkte aus nichtöffentlicher Sitzung
- 3 Haushalt 2026 - Vorstellung durch den Kämmerer samt Ausblick auf die kommenden Jahre
- 4 Bauanträge
  - 4.1 Nicole und Roland Krämmer, Erweiterung des best. Wohnhauses durch Aufstockung der Garage zum Einbau einer zweiten Wohneinheit
  - 4.2 Verena Leitner und Josef Baier, Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage
  - 4.3 Nicole und Thomas Forstner, Errichtung eines Einfamilienhauses mit Freisitz und Doppelgarage
  - 4.4 Dirk und Anna Müller, Terrassenüberdachung (Antrag auf isolierte Befreiung)
  - 4.5 Markus Kempf, Erstellung eines Carports zur Aufbewahrung eines Oldtimer-Traktors (Antrag auf isolierte Befreiung)
  - 4.6 Niederaichbach Energie GmbH & Co.KG, Errichtung eines netzgekoppelten Batteriespeichers für das öffentliche Stromnetz (Antrag auf Vorbescheid)
- 5 Informationen Bürgermeister
- 6 Wünsche und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Niederaichbach, 03.09.2026

Matthias Oberhofer  
1. Bürgermeister