

DG-WOHNUNG IM PFARRZENTRUM SCHAUFLING

KIRCHENWEG 1, 94571 SCHAUFLING | CA. 72 M² | 2 ZIMMER | KÜCHE | BAD/WC | LOGGIA/BALKON



HELL | GEPFLEGT | MIT SCHÖNEM AUSBLICK

Eine gemütliche Dachgeschosswohnung in zentraler Lage – ideal für eine Einzelperson oder ein Paar, das ruhiges Wohnen in einem gepflegten Umfeld schätzt.

ZUR WOHNUNG

Die Pfarrkirchenstiftung Schaufling vermietet ab 01.10.2026, ggf. nach Absprache auch früher, eine gepflegte Dachgeschosswohnung im Pfarrzentrum Schaufling.

Die Wohnung verfügt über ca. 72 m² Wohnfläche und besteht aus 2 Zimmern, Küche, Bad/WC, Diele sowie Loggia/Balkon. Zusätzlich steht ein kleiner Speicherbereich zur Verfügung

WICHTIGE HINWEISE

- Die vorhandene Einbauküche kann bei Interesse nach Absprache von der aktuellen Mieterin abgelöst werden
- Die Fotos zeigen die derzeitige Einrichtung der aktuellen Mieterin; vermietet wird die Wohnung grundsätzlich unmöbliert.
- Haustierhaltung ist grundsätzlich nicht erwünscht.
- Auf Gottesdienste, Veranstaltungen und das Umfeld des Pfarrzentrums ist Rücksicht zu nehmen.

MIETKONDITIONEN

Kaltmiete: 550,00 € monatlich

Nebenkosten: 150,00 € monatlich

Gesamtmiete: 700,00 € monatlich

Kaution: 1.100,00 €

Die Abrechnung der Betriebs- und Nebenkosten erfolgt nach den mietvertraglichen Regelungen. Die Stromversorgung wird direkt durch den Mieter/die Mieterin mit dem Versorger abgerechnet.

KONTAKT

Helga Reitberger

☎ 0160 16 79 550

✉ helga.reitberger@t-online.de

Die Entscheidung über die Auswahl des Mieters/der Mieterin sowie den Abschluss eines Mietvertrages obliegt der Kirchenverwaltung Schaufling.

IMPRESSIONEN DER WOHNUNG

HELLE RÄUME | MODERNER BODEN | GEPFLEGTE KÜCHE | EIN SCHÖNER BLICK INS GRÜNE



Diele / Flur



Zimmer 1



Zimmer 2



Bad / WC



Küche / Essen



Küche / Essen

mit Blick auf Loggia/Balkon

AUF EINEN BLICK

VERFÜGBARKEIT ab 01.10.2026, ggf. früher nach Absprache

WOHNFLÄCHE ca. 72 m²

RÄUME 2 Zimmer, Küche, Bad/WC, Diele, Loggia/Balkon, kleiner Speicher

KÜCHE Ablöse der vorhandenen Einbauküche nach Absprache möglich

BESONDERHEIT ruhige Lage im gepflegten kirchlichen Umfeld

KONTAKT Helga Reitberger | ☎ 0160 16 79 550 | ✉ helga.reitberger@t-online.de

Die Fotos zeigen die aktuelle Einrichtung der derzeitigen Mieterin. Vermietet wird die Wohnung grundsätzlich unmöbliert. Die Entscheidung über die Auswahl des Mieters/der Mieterin sowie den Abschluss eines Mietvertrages obliegt der Kirchenverwaltung Schaufling.