



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 20.01.2026**, um **19:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses, Niederaichbach eine  
**Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1** Genehmigung der Niederschrift
- 2** Bauanträge
  - 2.1** Renergiewerke Niederaichbach, Neubau Heizzentrale für Nahwärmenetz modul. Containerbauweise
  - 2.2** Ingrid Krimmel, Abbruch des bestehenden und Errichtung eines neuen landwirtschaftlichen Maschinenunterstellanbaus
  - 2.3** Thomas Kaiß, Verlängerung der Baugenehmigung zum Neubau eines Einfamilienhauses
- 3** Flächennutzungsplan, Änderung durch Deckblatt Nr. 6
  - 3.1** Beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
  - 3.2** Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 4** Bebauungsplan "Isarau"
  - 4.1** Beschlussmäßige Behandlung der Stellungnahmen zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
  - 4.2** Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 5** Informationen Bürgermeister
- 6** Wünsche und Anträge

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Niederaichbach, 15.01.2026

Josef Klaus  
Erster Bürgermeister