

Anlage 1 zum vorhabenbezogenen Bebauungs- und Grünordnungsplan "SO PV-Anlage Sünching, Bahnlinie" – LAGEPLAN CEF-Maßnahmen Feldlerche – M 1 : 1.000



Kartengrundlagen:
Digitale Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung (UTM 32).
Digitales Orthophoto der Bayerischen Vermessungsverwaltung (UTM 32).

LEGENDE



Geltungsbereich CEF-Maßnahme für 2 Brutpaare der Feldlerche auf der Fl.-Nr. 1813 (TF), Gmk. Sünching

1. CEF-Maßnahmen



Anlage Blühfläche mit angrenzender Ackerbrache:
Flächengröße 10.000 m² (= 1 ha)

Lückige Ansaat (max. 50-70% der regulären Saatgutmenge) mit autochthonem Saatgut für Blühflächen, Ursprungsgebiet 16 (Unterbayerische Hügel- und Plattenregion). Erhalt von Rohbodenstellen. Verhältnis Brache zu Blühfläche ca. 1:1, Brache und Blühfläche aneinander angrenzend.

Ackerbrache: jährlicher Umbruch im Zeitraum 15.08. bis 01.03. Natürliche Sukzession oder autochthone Ansaat mit reduzierter Saatmenge. Kein Dünger- und PSM-Einsatz sowie keine mechanische Unkrautbekämpfung.

Keine Mahd oder Bodenbearbeitung der Blühfläche, es sei denn, der Aufwuchs ist nach dem ersten Jahr dicht und hoch und dadurch kein geeignetes Feldlerchenhabitat mehr. Dann Mahd zwischen 15.08. und 01.03. mit Mähgutabfuhr.

Zeitliche Vorgabe CEF-Maßnahmen:

Beginnen die Baumaßnahmen nach Beginn der Brutsaison Anfang März des Kalenderjahres, müssen die CEF- Maßnahmen vor dem 01.03. desselben Jahres vollständig funktionsfähig sein. Liegt der Baubeginn ab August des Jahres, müssen die CEF-Maßnahmen spätestens zum 01.03. des Folgejahres vollständig funktionsfähig sein.

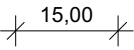
Dokumentation der CEF-Maßnahmen:

Die Durchführung der CEF-Maßnahmen ist zu dokumentieren. Die Dokumentation legt dar, dass die durchgeführten Maßnahmen nach Inhalt, Umfang und Art den festgesetzten Maßnahmen entsprechen. Die Maßnahmen sind auf einer Karte in geeignetem Maßstab darzustellen. Die sachgerechte Durchführung der Maßnahme (samt Kontrollzeitpunkt) ist seitens des Vorhabenträgers zu bestätigen (Nachweis per Foto).

Abweichungen:

Abweichungen zu den festgesetzten CEF-Maßnahmen sind in Abstimmung mit der Unteren Naturschutzbehörde möglich.

2. Sonstige Darstellungen:



Maßangabe



Flurstücksgrenze



Flurnummer



mks Architekten-Ingenieure GmbH
Mühlenweg 8
94347 Ascha
T 09961 9421 0
F 09961 9421 29
ascha@mks-ai.de
www.mks-ai.de

| | | | |
|--|-------------------------|--|-----------------------------------|
| PLANART ENTWURF | | PLANNUMMER B 1.1 | |
| BAUORT PROJEKT Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan "SO PV-Anlage Sünching, Bahnlinie" | | PROJEKTNUMMER 2024-100 | |
| | | BAUABSCHNITT | |
| VERFAHRENSTRÄGER Gemeinde Sünching Schulstraße 26 93104 Sünching | | LANDKREIS STADT Regensburg | |
| | | REGIERUNGSBEZIRK Oberpfalz | |
| DARSTELLUNG ANLAGE 1 CEF-Maßnahmen Feldlerche auf Fl.-Nr. 1813 (TF), Gemarkung Sünching | | MAßSTAB 1:1000 | |
| | | PLANGRÖßE 0,765 / 0,297 | |
| BEARBEITET gs | GEZEICHNET gs | DATUM 21.10.2025 | UNTERSCHRIFT G.Schiessl |

Planstand: 24.09.2025