



Gemeinde Berg b. Neumarkt i.d.OPf.

Bekanntmachung

zur

2. Sitzung des Gemeinderates

Datum: **Donnerstag, 21. Mai 2026**
Uhrzeit: **19:00 Uhr**
Ort: **in der Aula der Schwarzachtal-Schule Berg**

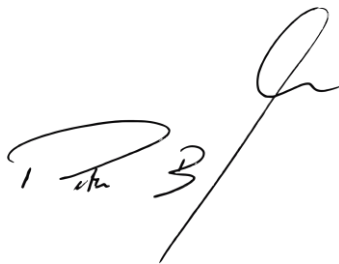
Tagesordnung

- I. Öffentlicher Teil
 1. Anerkennung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung (79_26) vom 29.04.2026
 2. Anerkennung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 12.05.2026
 3. Gemeindehaushalt 2026
 - 3.1 Vorstellung des Verwaltungsentwurfs und Beratung
 - 3.2 Erklärungen der Fraktionssprecher
 - 3.3 Beschlussfassung
 - Finanzplan
 - Haushaltssatzung
 - Stellenplan
 4. Abschluss eines Kassenkreditvertrags gemäß Haushaltsplan 2026
 5. Vollzug der Baugesetze; Bauanträge und Voranfragen
 - 5.1 Antrag auf Vorbescheid: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 850/5 der Gemarkung Berg in Berg
 - 5.2 Behandlung im sog. "Bau Turbo": Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 1421/1 der Gemarkung Berg in Berg
 - 5.2.1 Entscheidung über die Zustimmung nach § 36a i. V. mit § 31 Abs. 3 BauGB
 - 5.2.2 Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB
 - 5.3 Bauangelegenheiten in laufender Verwaltung - Gemeinderat zur Kenntnis

6. nochmalige Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen bzgl. des Antrags zur Erweiterung der Kalksteingewinnung am Steinbruch Sindlbach (im Norden von Bischberg)
7. Digitale Gremienarbeit für den Gemeinderat Berg:
Festlegung einer Aufwandsentschädigung für die Nutzung eigener mobiler Endgeräte
8. Kriterienkatalog für Photovoltaik-Freiflächenanlagen - Beschluss über die Aussetzung der Anwendung des Kriterienkatalogs auf Grund der Privilegierung entlang von Autobahnen
9. Sanierung des historischen Rathauses - Vergabe von Bauleistungen:
 - a) Dach - Akkustikverkleidungen
 - b) Schreinerarbeiten - Einbaumöbel
10. Bekanntgaben der Verwaltung, Anfragen der Gemeinderatsmitglieder und Verschiedenes

Im Anschluss an den öffentlichen Teil findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Berg, den 12.05.2026
Gemeinde Berg b. Neumarkt i.d.OPf.

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'P' followed by 'B' and a large, sweeping flourish that extends upwards and to the right.

Peter Bergler
1. Bürgermeister