



Gemeinde Berg b. Neumarkt i.d.OPf.

Bekanntmachung

zur

73. Sitzung des Gemeinderates

Datum: **Donnerstag, 11. Dezember 2025**
Uhrzeit: **19:00 Uhr**
Ort: **in der Aula der Schwarzbachtal-Schule Berg**

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Anerkennung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 20.11.2025
2. Antrag auf Einführung eines virtuellen Mitarbeiters auf Basis künstlicher Intelligenz für die Gemeinde Berg b. Neumarkt
3. Bauleitplanung
 - 3.1 Aufstellung des Bebauungsplans "Zum Brühl" in Berg
 - 3.1.1 Billigung der Planungsunterlagen
 - 3.1.2 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
 - 3.2 Aufstellung des Bebauungsplans "An der Klinge" mit paralleler Flächennutzungsplanänderung (Deckblatt Nr. 23)
 - 3.2.1 Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
 - 3.2.2 Billigung der Planunterlagen und Beschluss über die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
4. Vollzug der Baugesetze; Bauanträge und Voranfragen
 - 4.1 Erweiterung eines Werkstattgebäudes auf den Grundstücken Fl.-Nrn. 871/3 und 910 der Gemarkung Berg in Berg
 - 4.2 Anbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses, Neubau Schuppen mit Außensitz auf dem Grundstück Fl.-Nr. 873 der Gemarkung Berg in Berg
 - 4.3 Bauangelegenheiten in laufender Verwaltung - Gemeinderat zur Kenntnis

5. Feuerwehrhaus Hausheim - Beschluss für die Vergabe von weiteren Bauleistungen:
 - a) WC - Trennwände
 - b) Feuerwehrgarderoben
 - c) Lose Möblierung
 - d) Außenanlagen
6. Grundschule Sindlbach - Vergabebekanntmachungen:
 - a) Gewerk 12 - Türen (hier Notausgangstüre)
 - b) Gewerk 23 - Sanitärarbeiten
 - c) Gewerk 24 - Heizungsarbeiten
 - d) Gewerk 25 - Elektroarbeiten
7. Schwarzachtal-Schule Berg & Sportzentrum: Erweiterung der elektronischen Schließanlage:

Beschlussfassung zur Umsetzung der Maßnahme für 6 Außentüren der Schule und 2 Technikräume im Hallenbad
8. Erosions- und Überschwemmungsschutz: Schutz vor Starkregenereignissen und Sturzfluten aus der Flur; Beschlussfassung über ein gemeindliches Förderprogramm (Unterstützung des Anbaus von Klee gras, Luzerne und der Pflanze „durchwachsene Silphie“ zur Vermeidung von Bodenerosion und Überschwemmungen)

hier: Fortführung der Förderung durch die Gemeinde Berg
9. Bekanntgaben der Verwaltung, Anfragen der Gemeinderatsmitglieder und Verschiedenes

Im Anschluss an den öffentlichen Teil findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Berg, den 05.12.2025
Gemeinde Berg b. Neumarkt i.d.OPf.



Peter Bergler
1. Bürgermeister