



## Bekanntmachung

zur

### Sitzung des Marktgemeinderates

Datum: Donnerstag, 31. Juli 2025  
Uhrzeit: 18:00 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

| TOP | Tagesordnung öffentliche Sitzung                                                                                                                    |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Informationen des Ersten Bürgermeisters                                                                                                             |
| 2.  | Feulner Gelände; Vorstellung "Die Denkmalschutz Immobilie"                                                                                          |
| 3.  | Schule Ebing; Vorstellung des aktuellen Standes der Machbarkeitsstudie für das Schulgebäude                                                         |
| 4.  | Dorferneuerung Freudeneck; Amt für ländliche Entwicklung Sanierung der Dorfstraße Freudeneck                                                        |
| 5.  | Erstellung eines Feuerwehrbedarfsplanes                                                                                                             |
| 6.  | Bauantrag; Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Carport und Veranda, Fl.Nr. 120/2, Gmkg. Ebing, Untere Straße 21, 96179 Rattelsdorf, OT Ebing |
| 7.  | Bauleitplanung; 1. Bebauungsplanänderung "Hergeten III"                                                                                             |
| 7.1 | Bauleitplanung; 1. Bebauungsplanänderung "Hergeten III"; Billigungsbeschluss                                                                        |
| 7.2 | Bauleitplanung; 1. Bebauungsplanänderung "Hergeten III"; Auslegungsbeschluss                                                                        |
| 8.  | Bauleitplanung; 1. Bebauungsplanänderung "Einkaufsmarkt Ebinger Straße"                                                                             |
| 8.1 | Bauleitplanung; 1. Bebauungsplanänderung "Einkaufsmarkt Ebinger Straße"; Aufstellungsbeschluss                                                      |
| 8.2 | Bauleitplanung; 1. Bebauungsplanänderung "Einkaufsmarkt Ebinger Straße"; Billigungsbeschluss                                                        |
| 8.3 | Bauleitplanung; 1. Bebauungsplanänderung "Einkaufsmarkt Ebinger Straße"; Auslegungsbeschluss                                                        |
| 9.  | StVO; Ausweitung der Tempo 30-Zone in Ebing über den kompletten Ortsbereich, ausgenommen der Kreisstraße BA 32                                      |
| 10. | Wasserrecht; Kiesgewinnungsanlage "Zapfendorf-Nord (SD/KS 10)" der Firma Porzner Steine & Erden Holding GmbH & Co. KG; Antrag auf Fristverlängerung |
| 11. | Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse                                                                                   |
| 12. | Anfragen von Marktgemeinderäten                                                                                                                     |

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Jürgen Scheerbaum  
Erster Bürgermeister